

## TRILOCALE CON LASTRICO E BOX AUTO

€ 288.000,00

Codice 136



**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 60 mq**

In villino di recente costruzione composto da sei unità abitative, sito a soli 400 metri dal mare, la Riviera Immobiliare propone in esclusiva ultimi TRE appartamenti disponibili.

Nello specifico, trilocale al secondo ed ultimo piano dotato di solarium privato di 60mq ed internamente composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno finestrato con box doccia ed un comodo ripostiglio con lavatrice.

La costruzione è stata terminata nel 2011 ed è dotata di cappotto termico.

Ogni immobile è provvisto di caldaia autonoma a metano, impianto di climatizzazione con pompa di calore caldo/freddo "Daikin" ed impianto di ventilazione meccanica controllata (v.m.c.) per offrirvi il massimo comfort in ogni stagione.



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	13/01/24	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	Ottimo	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	1	<b>Piano immobile</b>	2
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	n.d.	<b>Arredato</b>	Arredato
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Spese condominiali annue</b>	400

## Prestazioni