

**TRILOCALE A 50MT DAL MARE CON POSTO AUTO E
CANTINA**
€ 238.000,00
Codice 211



Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 55 mq

Diano Marina - Via degli Oleandri. A 50 metri dal mare, in palazzina dotata di ascensore, trilocale al secondo piano caratterizzato da ampia balconata con vista aperta sul Borgo Medievale di Cervo e scorcio di vista mare.

Internamente, l'immobile, è composto da ingresso su soggiorno open-space con cucina a vista ed accesso al balcone, cameretta, camera matrimoniale con accesso anch'essa al balcone e bagno finestrato con box doccia.

Il riscaldamento è autonomo a metano.

Completa la proprietà una cantina al piano interrato.

Posti auto condominiali presenti nel cortile sottostante.

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	n.d. Kw/m ² a
--------------------------	------	--------------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	04/02/25	Locali	3
Camere	2	Bagni	1
Stato	Buono / abitabile	Cucina	n.d.
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	2
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	n.d.	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo	Spese condominiali annue	720

Prestazioni