

Rustico / Casale - Prelà

€ 175.000,00

Codice 184



Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | n.d. mq

Villatalla - Nel rigoglioso entroterra ligure, casa indipendente disposta su due livelli con balcone e splendida vista mare.

Al pian terreno l'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina con camino funzionante ed ampio soggiorno, al piano superiore la zona notte è composta da un bagno finestrato e due camere da letto matrimoniali aventi sfogo su balcone con splendida vista sulla vallata e sul mare.

L'immobile viene venduto arredato ed è caratterizzato da travi in legno a vista e pareti in pietra.

Al piano seminterrato è presente una pratica taverna.

Possibilità di acquisto di un ampio giardino piantumato e terreni a circa 300 metri dall'immobile.

Tutti gli impianti sono autonomi, non ci sono spese condominiali.

Certificazioni

**Classe
energetica**

G

n.d. Kw/m²a

Informazioni immobile

Data annuncio	25/07/24	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	Buono / abitabile	Cucina	Abitabile
Ripostigli	1	Piano immobile	n.d.
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	n.d.	Arredato	Arredato
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni