

Villa - Imperia

€ 980.000,00

Codice 164



Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 100 mq

Imperia, Porto Maurizio - Corso Roosevelt. Villa con piscina vista mare.

La casa, libera su 4 lati, è caratterizzata da un grande giardino privato. Internamente si presenta di design moderno ed elegante ed è disposta su di un unico piano ed è molto luminosa.

L'accesso è comodo tramite un breve vialetto che attraversa una parte della corte privata, costeggiando la piscina vista mare ed ammirando la veduta del Borgo del Parasio fino all'ingresso in un ampio open space con cucina a vista e caminetto.

La casa ha una superficie utile di circa 100 mq ed internamente è composta da una camera da letto matrimoniale molto spaziosa con cabina armadi, una zona armadi, un locale multiuso ad oggi adibito a studio con possibilità di realizzare ancora una piccola cameretta se si desidera realizzare complessivamente 3 locali da destinare al riposo.

All'esterno si può godere di differenti spazi molto ameni e godibili in quanto vi sono aree sia soleggiate quanto all'ombra della veranda o degli alberi del giardino privato. Riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a gas metano. Classe energetica B.

Completano la proprietà due box auto e due posti auto scoperti.

Certificazioni

Classe energetica	B	n.d. Kw/m ² a
--------------------------	---	--------------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	02/05/24	Locali	4
Camere	2	Bagni	2
Stato	Ottimo / Ristrutturato	Cucina	A vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Piano terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	n.d.
Giardino	Privato	Arredato	Parzialmente arredato
Riscaldamento	A pavimento		

Prestazioni