

## Locale commerciale / Capannone - San Bartolomeo al Mare

**€ 160.000,00**  
**Codice 150**



**Locali: n.d. | Camere: n.d. | Bagni: 1 | n.d. mq**

L'agenzia Riviera Immobiliare propone in esclusiva un locale commerciale di circa settanta metri quadrati, posizionato a pochi metri dalle spiagge e dalla rinomata passeggiata del Lungomare di San Bartolomeo al Mare.

La zona vanta parecchio passaggio pedonale data la presenza di altre attività vicine ed ampia visibilità dalla strada.

Il locale è sito al pian terreno e quindi privo di barriere architettoniche e dispone di due vetrine ed una bacheca.

Soluzione ottima anche per investimento.

### **Certificazioni**

**Classe energetica**                      n.d.                      n.d. Kw/m<sup>2</sup>a

---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	28/03/24	<b>Locali</b>	n.d.
<b>Camere</b>	n.d.	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	Buono / abitabile	<b>Cucina</b>	n.d.
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Piano terra
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	n.d.	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	n.d.		

## Prestazioni